

SCHEDA 21 – RISCATTO ANTICIPATO

COMPETENZA

Ufficio Affari Generali e Contenzioso

MODALITÀ DI INIZIO DELLA PROCEDURA

Domanda in carta semplice presentata dal proprietario o suoi eredi.

DOCUMENTI NECESSARI

Copia del contratto di locazione, visura catastale aggiornata, copia documento di identità. Se la richiesta proviene da un erede si dovrà presentare, unitamente alla documentazione sopra menzionata, anche l'atto di successione.

DESCRIZIONE DELLA PROCEDURA

Nei casi di alloggi acquistati, con pagamento rateale del prezzo, l'acquirente o i suoi eredi possono in ogni momento saldare anticipatamente il debito, pagando in un'unica soluzione la parte restante del corrispettivo, risparmiando gli interessi che debbono ancora maturare e senza dover corrispondere alcuna penale per il saldo anticipato. A coloro che presentino l'apposita richiesta, dopo la verifica delle rate già pagate, verrà comunicato l'importo residuo ancora dovuto.

TEMPI

- Entro 60 gg. dal pagamento